

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Leading Holdings Group Limited

領地控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6999)

補充公告 須予披露交易

茲提述領地控股集團有限公司日期為2025年1月27日的公告(「該公告」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

誠如該公告所述，土地代價為人民幣95,297,162元。董事會謹此補充：(i)土地代價由賣方與買方參考本公司委聘的獨立專業估值師四川天智誠房地產資產評估事務所有限責任公司使用假設開發法對該土地估值(於2025年1月16日總額為人民幣94,416,600元)後經公平磋商釐定；及(ii)於2024年12月31日，賣方管理賬目記錄的該土地賬面值為人民幣136,808,483.54元。

除上述者外，該公告所載所有其他資料及內容維持不變。

承董事會命
領地控股集團有限公司
董事長
劉玉輝

香港，2025年2月4日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事劉玉輝先生及羅昌林先生；以及獨立非執行董事羅瑩女士及方敏先生。